

En inriktning för ett reformerat strandskydd

KN 2025:01

Utgångspunkter för reformen

- Strandskyddets syften bör behållas
- Legitima exploateringsintressen bör ges större tyngd
- Ett tydligare regelverk
- En reell intresseavvägning i stället för förbud – strandlov

Intresseavvägningen

- Exploateringsintresset avvägs mot strandskyddsintresset på den specifika platsen/området
- Villkor
- Hårt exploaterade och skyddsvärda områden – restriktiv tillämpning
- Lägre exploaterade och mindre skyddsvärda områden – mer generös tillämpning

Undantag från strandlov

- Inget krav på strandlov för kompletteringsåtgärder vid befintlig huvudbyggnad.
- En tioårsfrist för att ersätta nedbrunna eller raserade byggnader.
- En ny preskriptionsregel.

Kommunens och länsstyrelsens roll

- Kommunens har huvudansvaret.
- Översiktsplanen redovisar kommunens övergripande syn på användning av mark- och vattenområden som omfattas av strandskydd.
- Detaljplan
- Strandlov
- Länsstyrelsens roll koncentreras till områden som är av väsentlig betydelse för strandskyddets syften.

En inriktning för ett reformerat strandskydd

KN 2025:01