

2023-03-16
Fi2021/00591
Fi2021/01943
Fi2021/01970
Fi2022/02002
Fi2022/03529
Fi2023/01066

Finansdepartementet

Statens fastighetsverk
Box 2263
103 16 Stockholm

Uppdrag om underlag för en renovering av operabyggnaden i Stockholm

Regeringens beslut

Regeringen ger Statens fastighetsverk (SFV) i uppdrag att lämna in ett underlag inför en renovering av operabyggnaden i Stockholm, på fastigheten Stockholm Norrström 2.

SFV ska vid genomförandet av uppdraget inhämta synpunkter från Kungliga Operan AB (Kungliga Operan).

Uppdraget ska redovisas till Regeringskansliet (Finansdepartementet, med kopia till Kulturdepartementet) senast den 30 april 2023.

Bakgrund

Operabyggnaden på Gustav Adolfs torg i Stockholm (fastigheten Stockholm Norrström 2) har ett omfattande renoveringsbehov. I byggnadens lokaler bedriver Kungliga Operan och Operakällaren AB (Operakällaren) verksamheter.

Regeringen beslutade den 12 december 2013 (Ku2013/02450) att ge SFV i uppdrag att genomföra en förstudie för en renovering och ombyggnad av operabyggnaden. Förstudien redovisades 2015 med projektnamnet Ny Opera i Operan (NOiO). Regeringen gav vidare den 19 november 2020 (Fi2020/04594) SFV i uppdrag att inkomma med ytterligare underlag för en investering i operabyggnaden, med kostnadsberäkningar för ett mindre

kostsamt projekt än NOiO. Uppdraget redovisades 2021 i rapporten Nollalternativ 2021 (Fi2021/01970).

SFV har i en framställning som kom in till Regeringskansliet den 16 juni 2022 (Fi2022/02002), med hänvisning till byggnadens skick, begärt att regeringen medger att myndigheten får genomföra en investering i operabyggnaden.

Närmare om uppdraget

Utgångspunkten för uppdraget är att ett projekt ska genomföras som omfattar de insatser som krävs för att åtgärda operabyggnadens renoveringsbehov och för att byggnaden ska uppfylla gällande författningskrav i fråga om bl.a. tekniska egenskaper och arbetsmiljö. Projektet ska vidare omfatta de underhållsåtgärder som SFV bedömer är nödvändiga, bl.a. avseende byggnadens ytskikt och tekniska installationer.

Projektet ska innefatta de verksamhetsanpassningar som SFV bedömer är kostnadseffektiva och nödvändiga för att Kungliga Operan långsiktigt ska kunna bedriva verksamhet i byggnaden. Vid bedömningen ska SFV beakta synpunkter från Kungliga Operan om förutsättningarna för bolaget att bedriva sin verksamhet utifrån sitt konstnärliga och publika uppdrag.

Åtgärderna i projektet får inte medföra att den befintliga byggnadsvolymen ökar annat än i ringa omfattning. Projektet ska genomföras i dialog med Kungliga Operan och Operakällaren.

Underlaget ska innehålla en beskrivning av förutsättningarna för att genomföra en förstudie av projektet, bl.a. tidsplan och beräkningar av kostnader. Tidigare framtaget underlag avseende investeringar i byggnaden ska användas i så stor utsträckning som möjligt.

På regeringens vägnar

Niklas Wykman

Eva Hoffmann Holm

Kopia till

Finansdepartementet/BA

Kulturdepartementet/KO

Kungliga Operan AB

Operakällaren AB