

Handläggare
SHDatum
2026-01-20Diarienummer
L12024/02009Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Remissvar från Hyresgästföreningen

En gemensam väg för PBL-ärenden (Rapport 2025:20)

Hyresgästföreningen vill ta tillfället i akt att inkomma med synpunkter på Boverkets rapport *En gemensam väg för PBL-ärenden (2025:20)*. Sammanfattningsvis ställer vi oss positiva till förslaget om en nationell klassificeringsstruktur för ärendehantering enligt PBL. Vi förordar ett obligatoriskt införande samt att ett nationellt ärendehanteringssystem tas fram och tillhandahålls av staten.

Gällande den föreslagna klassificeringsstrukturen har Hyresgästföreningen inga invändningar. Liksom Boverket bedömer vi att en nationell struktur kan bidra till ökad transparens, rättssäkerhet, effektivitet och enhetlighet i hela landet. Det innebär en tydlig förbättring jämfört med dagens situation, där handläggningen varierar mellan kommuner och möjligheterna att ta fram jämförbar nationell statistik är begränsade. Förändringen kan dessutom bidra till kortare ledtider och ökat byggande, vilket vore mycket positivt. Vi välkomnar även förslaget att SCB ska sammanställa nationell statistik, vilket delvis kan ersätta Boverkets enkäter.

Gällande huruvida implementering av klassificeringsstrukturen ska vara obligatorisk eller frivillig instämmer Hyresgästföreningen i Boverkets bedömning att bindande reglering bör tas fram. Det säkerställer den enhetlighet som krävs för att de eftersträvade nyttorna ska realiseras.

Gällande de scenarier som Boverket redovisar för implementeringen av klassificeringsstrukturen förordar Hyresgästföreningen scenario 7 – ett nationellt system som tas fram och tillhandahålls av staten. Ett sådant system förstärker nyttorna jämfört med lösningar där klassificeringen enbart integreras i befintliga diarie- eller ärendehanteringssystem eller kompletterar befintliga system. Vi ser särskilt positivt på att staten får en tydligare samordnande roll, att kommunernas handläggning underlättas och att fler aktörer får tillgång till data som kan generera samhällsnytta.

Hyresgästföreningen

Marie Linder, förbundsordförande

Sara Hedman, utredare