

Justitiedepartementet
Ju.L1@regeringskansliet.se
ref: ju2025/01509

Yttrande – SOU 2025:80 Koordinatbestämda fastighetsgränser

SCA har beretts möjlighet att inkomma med yttrande på rubricerad utredning för koordinatbestämda fastighetsgränser.

Sammanfattningsvis är koordinatbestämda fastighetsgränser att förorda och ett naturligt steg i samhällsutvecklingen. Som Europas största privata skogsägare kan SCA konstatera att ett genomförande skulle innebära ett flertal positiva fördelar för landets skogsägare.

Synpunkter

Koordinatbestämda fastighetsgränser skulle på många sätt underlätta skogsbruket i merparten av alla delprocesser. Härav menas att förslaget att successivt införa digitala koordinater behövs utredas närmare med syfte att sätta en tydlig tidsplan och strategi för införandet av koordinatbestämda gränser för samtliga fastighetsgränser i landet.

För skog- och lantbruksfastigheter sker sällan fastighetsbildningsåtgärder där gränser berörs av mätning. Utredningens förslag att koordinatbestämning endast ska där det finns en samhällsnytta eller när fastighetsgränser bildas eller bestäms medför att lejonparten av landets skogs- och lantbruksfastigheter även det kommande seklet kommer stå kvar i nuvarande system med fysiska markeringar. Att ha, som utredningen föreslår, ett system där fastighetsgränser bestäms både med koordinater och fysiska gränsmarkeringar anses leda till otydlighet och osäkerhet.

Vi anser precis som utredningen att det finns stora samhällsvinster med digitala koordinater. Men för att driva igenom en övergripande reform behövs incitament, och i motsats till utredningen anser SCA att det behövs riktade insatser för att driva på genomförandet av digitala koordinater. Det ses som behövligt att utreda möjligheterna till fler förenklade processer och tillskjutna medel under en begränsad tid för att övergå till ett system med koordinatbestämda gränser.

Sundsvall den 23 januari 2026

Christian Marklund och Bertil Sundin
SCA Skog AB
Markjuridik