



SOU 2025:80 Koordinatbestämda fastighetsgränser

kommunstyrelsens ordförande beslutar

att antaga bifogat yttrande över SOU 2025:80.

Sammanfattning

Kiruna kommun har fått utredningen om koordinatbestämda fastighetsgränser betänkande, SOU 2025:80, på remiss. Utredningen föreslår att gränspunkters koordinater ska ha företräde framför som idag gränsmarkeringar. En förutsättning är att koordinaterna är bestämda med höga krav på lägesosäkerhet, (0,025 m). Utredningen föreslår att fastighetsgränser ska koordinatbestämmas när en ny grundkarta tas fram. Inte bara gränserna av betydelse för detaljplanen utan alla inom grundkartan. Kostnaden kommer delvis kunna tas ut i form av planavgift men kostnaden för bestämning utanför planen kommer med stor sannolikhet hamna på kommunen. Utredningen föreslår också att fastighetsägare själva ska kunna träffa överenskommelse om gränsen mellan deras fastigheter. Viss arealöverföring ska accepteras. Överenskommelsen ska sedan godkännas av lantmäteriet med ett enkelt förfarande. Vilka krav som ställs för godkännande är oklart. Det är många aktörer i samhället som har behov av tillförlitliga fastighetsgränser. Koordinatbestämda fastighetsgränser kan därför på sikt minska kostnaderna och förenkla för många åtgärder i samhället men förslaget innebär inte en systematisk uppbyggnad och de stora vinsterna med koordinatbestämda gränser kommer därför dröja om inte uppbyggnaden systematiseras med stöd av statliga medel.

Beslutet är fattat med stöd av punkten 3.11.3 i kommunstyrelsens delegationsordning senast reviderad Ks 2025-12-01, § 281.

Mats Taaveniku
Kommunstyrelsens ordförande

