



Försvarsdepartementet
fo.remissvar@regeringskansliet.se

Remiss om betänkandet Skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv (SOU 2024:84) svar senast 30 april 2025 [Fö2024/02010]

Er beteckning: 2024/02010

Sammanfattning

Länsstyrelsen instämmer med utredarens förslag om en skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv. Likt vad utredningen antyder anser även länsstyrelsen att åtgärderna är säkerhetshöjande och träffar rätt eftersom både överlåtelser och upplåtelser av fast egendom till utländska personer samt deläggande i fastighetsägande bolag blir föremål för prövning.

Tillståndsmyndighet (avsnitt 7)

(Enligt utredningen vore det lämpligaste alternativet att förlägga prövningen av ärenden om förvärvstillstånd till de sex länsstyrelser som är civilområdesansvariga)

Civilområdesansvariga länsstyrelserna blir tillståndsmyndigheter

Länsstyrelsen anser att det är ett rimligt förslag så länge det avdelas rätt mängd resurser för att skapa rätt förutsättningar. Troligtvis kommer tillståndsprocessen också att spilla över på övriga länsstyrelser inom samma civilområde eftersom alla myndigheter inte sitter på en samlad översiktsbild över totalförsvarsintressen inom hela civilområdet. Varje enskild länsstyrelse bör enligt vår mening vara samverkansmyndighet.

Samverkan och informationsutbyte (Avsnitt 6.5.5)

(Samverkan ska även ske med övriga statliga myndigheter som regeringen bestämmer)

Samverkan och informationsutbyte med andra statliga myndigheter

De civilområdesansvariga länsstyrelserna besitter inte all totalförsvarsviktig information inom civilområdena. Skyddsobjekt, civila delar inom planering för ett understödsområde eller annan känslig infrastruktur eller industri som är viktig för totalförsvaret är information varje länsstyrelse själv innehar, de civilområdesansvariga länen kommer därav att behöva samverka internt inom civilområdet. Länsstyrelsen i Jämtlands län blir enligt vår uppfattning i praktiken en slags remissinstans i tillståndsprövningen.

Konsekvenser för samverkansmyndigheterna (avsnitt 10.4.3)

(Utredningens förslag innebär att samverkansmyndigheterna kommer att åläggas vissa nya arbetsuppgifter)

Resursbehov för samverkansmyndigheterna

Länsstyrelsen ser ett ökat resursbehov om myndigheten kommer agera som remissinstans eller samverkansmyndighet. Det är komplexa frågor och handläggningen kan bli tidskrävande.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Marita Ljung med praktikant Samuel Hessling som föredragande. I den slutliga handläggningen har också Länsråd Susanna Löfgren och enhetschef Malin Rosenquist medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia till

fo.rs.remissvar@regeringskansliet.se