

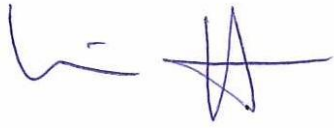
Remiss av SOU 2024:84, Skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv (Fö2024/02010)

Journalistförbundet har tagit del av förslagen i betänkandet, SOU 2024:84, "Skärpt kontroll av utländska fastighetsförvärv". Journalistförbundets yttrande begränsas till de delar av utredningen som handlar om begränsningar av den grundlagsskyddade offentlighetsprincipen.

I betänkandet föreslår utredningen att en ny lag med krav på förvärvstillstånd vid vissa överlåtelser och upplåtelser av fast egendom ska införas. Lagen innebär att vissa utländska och svenska rättssubjekt behöver tillstånd för att förvärva ägande- och viss nyttjanderätt till svenska fastigheter och vissa svenska företag som äger fast egendom. Tillståndsplikten har utformats för att möjliggöra granskning av förvärv som typiskt sett är de mest riskfyllda ur ett totalförsvarsperspektiv.

I betänkandet föreslås även att en ny sekretessbestämmelse införs i offentlighets- och sekretessförordningen så att sekretess gäller för uppgift om enskilda affärs- eller driftförhållanden i verksamhet som består i utredning i ärende enligt lagen om utländska förvärv av fast egendom. Det får anses naturligt att vissa uppgifter i ärenden enligt lagen om utländska förvärv av fast egendom omfattas av sekretess eftersom det i vissa fall handlar om uppgifter som om de blir kända riskerar att skada Sveriges säkerhet. Samtidigt handlar det om en fråga, fastighetsförvärv, som är av stort allmänintresse. Det handlar också om äganderätten som är en mänsklig rättighet. I de fall myndigheterna kommer att neka tillstånd till fastighetsförvärv är det viktigt att det går att granska besluten och säkerställa att de fattats på ett rättssäkert sätt. Enligt Journalistförbundet väger insynsintresset i dessa ärenden tungt.

Enligt Journalistförbundet bör sekretessen i vart fall inte gälla beslut i ärendena. Mot den bakgrunden avstyrker Journalistförbundet förslaget.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'U' followed by a series of loops and a horizontal line.

*Ulrika Hyllert
Förbundsordförande
Journalistförbundet*