

Stockholm den 12 december 2016

R-2016/1914

Till Justitiedepartementet

Ju2016/03856/L1

Sveriges advokatsamfund har genom remiss den 4 oktober 2016 beretts tillfälle att avge yttrande över Lantmäteriets promemoria Ändring av Inskrivningsförordningen (2000:309).

Sammanfattning

Advokatsamfundet tillstyrker förslagen och vill framhålla följande.

Synpunkter

Rättssäkerhet

Advokatsamfundets uppfattning är att de förändringar som föreslås avseende möjligheter att till Lantmäteriet skicka in underrättelser och inskrivningsansökningar elektroniskt ökar rättssäkerheten, då det i dag finns tekniska lösningar som bättre säkerställer kopplingen mellan ingivandet och en speciell individ, t.ex. genom e-legitimation. Även om dagens ingivande i huvudsak sker skriftligen, innebär inte detta att det genomförs någon ID-kontroll. Den föreslagna lösningen är dessutom beprövad, då ingivare som står under Finansinspektionens tillsyn sedan 2012 haft denna möjlighet. E-ansökan har fungerat utan att den medfört några allvarliga säkerhetsproblem eller tekniska svårigheter.

Vidare förbättras tillgängligheten och säkerheten för den enskilde, eftersom enskilda i dag vant sig vid att hantera elektroniska säkerhetslösningar. Advokatsamfundet anser dock att det är bra att möjligheten att ge in ansökan skriftligt ändå kvarstår. På så vis blir systemet

tillgängligt för samtliga medborgare oavsett datatekniska färdigheter genom att det tas hänsyn till att olika persongrupper i samhället har olika mycket datorvana.

Förfarandet ställer dock krav på att erforderliga och lämpliga tekniska lösningar finns på plats samt att hanteringen av personuppgifter i enlighet med nuvarande personuppgiftslagstiftning, liksom kommande dataskyddsförordning med kompletterande lagstiftning säkerställs. Enligt Advokatsamfundet är det av största vikt att förslagen är förenliga med dataskyddslagstiftningen och säkerställer en rättssäker hantering till skydd för enskildas integritet.

Advokatsamfundet ser även positivt på att förfarandet ökar aktualiteten i fastighetsregistret, då uppdateringen av uppgifterna kommer att kunna ske snabbare. Förfarandet torde därmed öka skyddet för såväl fastighetsägare, nyttjanderättshavare som tredje man. Hanteringen effektiviseras också eftersom färre kompletteringar behöver göras, då det elektroniska förfarandet omöjliggör ingivande av icke kompletta uppgifter.

Ikraftträdande och övergångsbestämmelser

Advokatsamfundet delar Lantmäteriets syn på att det inte behövs några övergångsbestämmelser. Förändringarna bör kunna träda i kraft så snart säkra tekniska lösningar kan vara på plats.

SVERIGES ADVOKATSAMFUND

Anne Ramberg