

Regeringskansliet
Finansdepartementet

Remissvar Fi2021/01486 – Stärkt planering för en hållbar utveckling

Sammanfattning av remissvar

Nässjö kommun är positiv till de förändringsförslag som remissen föreslår och tillstyrker förändringarna. Vi vill dock understryka vikten av att kommunerna får stöd i hur den nya lagstiftningen ska tillämpas i praktiken.

Moderniseringen av lagstiftningen är bra men vi ser att det kommer att ställas högre krav på kommunerna när det gäller arbetsinsats både under plan- och bygglovsprocessen och i arbete med exploateringsavtal.

Remissvar

Nässjö kommun ser positivt på att PBL ses över för att genom ändringar i regelverket stärka förutsättningarna för transporteffektivitet och tillgänglighet genom hållbara transporter samt utveckla möjligheterna att främja långsiktigt hållbara stadsmiljöer. Vi anser att utredningen är väl genomförd och levererar bra förslag för att möjliggöra hållbar utveckling.

Nässjö kommun ser att förslagen som presenteras är efterfrågade och viktiga verktyg för att stärka planeringsprocessen mot hållbarhet. De föreslagna förändringarna gör det lättare för oss som kommun att bedriva en stadsplanering i linje med nationella mål. Fördelen med förslagen är att det skapas en större tydlighet både för planerare, kommunala beslutsfattare och exploatörer. Det är dock, som alltid, viktigt att kommunerna får stöd i hur den nya lagstiftningen ska tillämpas i praktiken. Det är ett generellt problem att det finns relativt mycket lagstiftning som tolkas olika och rättsfall saknas samtidigt som Länsstyrelsen och Boverket inte alltid vill/kan vara så konkreta.

Moderniseringen av lagstiftningen är bra men det kommer ställas ökade krav på kommunen och kräva mer arbete under plan- och bygglovsprocessen. Även ett ökat fokus på exploateringsavtal som sedan ska följas upp över tid kommer att kräva mer resurser i kommunerna. Sammantaget bedömer vi att resultatet blir bättre men det kommer krävas mer arbete för såväl kommunerna som för byggherrar och fastighetsägare.

Nässjö kommun delar utredningens slutsats att givna förslag sammantaget bedöms bidra till en samhällsplanering som främjar hållbara livsmiljöer med minskad miljö- och klimatpåverkan.