

Ärendenummer
TRV 2024/116333
Motpartens ärendenummer
LI2024/01802

Dokumentdatum
2025-01-23

Konfidentialitetsnivå
2 Intern

Mottagare
Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia till
Diariet Gd-sekreterare
Verksgemensam styrning
Webb- och projektstöd
li.spn@regeringskansliet.se

Svar på remiss gällande Boverkets översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser

Förslag på ändringar av regelverket för detaljplaner och olagliga planbestämmelser berör främst kommunerna. Det finns dock några förslag som Boverket lägger fram i rapporten som skulle kunna påverka Trafikverket.

Boverket föreslår en utökning av vad som är möjligt att pröva genom ändring av detaljplan så att en ändring får göras om den inte motverkar den ursprungliga detaljplanens syfte.

Trafikverket bedömer att förslaget leder till att ändring av detaljplan blir ett effektivare planeringsverktyg, vilket underlättar vid justeringar och uppdateringar av planer som blivit inaktuella eller som behöver utvecklas. Detta skapar också bättre förutsättningar att genomföra projekt inom befintliga bebyggelsemiljöer. Vid framtagande av väg- och järnvägsplan inom detaljplanelagt område behöver det ofta göras mindre ändringar av detaljplan. Det ger en stor tidsvinst om planen kan ändras istället för att ny plan tas fram.

Vi delar också Boverkets uppfattning att förslaget kommer att kunna underlätta en digital samhällsbyggnadsprocess. Genom omvandling och digitalisering av planer får vi en ökad tydlighet och lägesnoggrannhet vilket kan underlätta för både kommuner och andra myndigheter, däribland Trafikverket, vid hantering av ärenden enligt plan- och bygglagen.

Om förslaget medför att fler planer ändras eller omvandlas, istället för att ersättas med nya, kan det dock innebära att fler byggrätter inte klarar dagens krav vad gäller buller och andra frågor med koppling till hälsa och säkerhet. Detta då lämpligheten gällande outnyttjade byggrätter inom planområdet inte kommer att prövas mot 2 och 4 kap. plan- och bygglagen. Det skulle i sin tur kunna påverka möjligheten till nyttjande och utveckling av Trafikverkets infrastruktur samt medföra krav på skyddsåtgärder utmed vägar och

Ärendenummer
TRV 2024/116333
Motpartens ärendenummer
LI2024/01802

Dokumentdatum
2025-01-23

järnvägar. Trafikverket uppfattar inte att det är Boverkets syfte med förslaget, och önskar därför att dessa aspekter förtydligas och beaktas i det fortsatta arbetet.

Det bör också förtydligas vad som kan göras genom omvandling och vad som kan göras genom ändring, liksom hur processen för de olika alternativen ska se ut.

Beslut i detta ärende har fattats av generaldirektör Roberto Maiorana. Föredragande har varit nationella samhällsplanerare Kerstin Sondén och Stina Pettersson, enheten Nationell samhällsplanering. Samråd har skett med Trafikverkets regioner och verksamhetsområde Investering. I den slutliga handläggningen har Ulrika Geeraedts verksamhetsområdeschef Planering, Lennart Kalander avdelningschef Nationell planering, Linda Göransson enhetschef Nationell samhällsplanering samt verksamhetsstrateg Johan Wedberg enheten Verksgemensam styrning deltagit.

Roberto Maiorana

Generaldirektör

Kontaktuppgift

Kerstin Sondén
Nationell samhällsplanerare

kerstin.sonden@trafikverket.se

Direkt: 010-125 59 55

Mobil: 070-38 796 58

Trafikverket

Adress: 411 04 Göteborg
Besöksadress: Vikingsgatan 2 - 4
Telefon: 0771-921 921
trafikverket.se

Ärendenummer
TRV 2024/116333
Motpartens ärendenummer
LI2024/01802

Dokumentdatum
2025-01-23

Dokumentegenskaper, Ärendenummer TRV 2024/116333, Motpartens ärendenummer LI2024/01802, Dokumentdatum 2025-01-23, Dokumenttyp BREV. Konfidentialitetsnivå.2 Intern

Ovanstående textfält är endast avsett att läsas digitalt och får ej tas bort. Det innehåller uppgifter från sidhuvudet och gör att dokumentets egenskaper blir tillgängliga enligt Lag (2018:1937) om tillgänglighet till digital offentlig service.