



Länsstyrelsen
Norrbotten

Yttrande

1 (2)

Datum
2025-01-27

Diarienummer
15498-2024

Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.registrator@regeringskansliet.se

Begäran om yttrande över Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser

Er beteckning: LI2024/01802

Länsstyrelsen i Norrbottens län har getts möjlighet att lämna synpunkter på Boverkets rapport Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser.

Länsstyrelsen är i stora drag positivt till Boverkets förslag till en enhetlig hantering av ändring av detaljplan. Förslaget möjliggör digitalisering av äldre planer samt utökar kommunernas möjlighet att använda verktyget för att aktualisera och anpassa planer efter ändrade förutsättningar. Förslaget innebär inga större förändringar i Länsstyrelsens handläggning av detaljplaner då inga ytterligare planförfaranden införs.

Förslaget innebär att kommunen kan göra tolkningar i omvandlingar av detaljplaner som inte kan prövas i domstol. Länsstyrelsen bedömer därför att det finns en viss risk för att kommunens beslut kan komma att påverka enskilda negativt vid omvandling av äldre detaljplaner. Tolkningen av vad som kan betraktas som ”små korrigeringar” kräver tydlig vägledning.

Förslaget innebär även att kommunen genom planändring kan göra större ändringar, än det som är tillåtet idag, utan att göra en ny detaljplan. Till exempel kan inte ändring av detaljplan idag användas för att ändra markanvändningen utan avgränsas till ändring av planbestämmelser. Länsstyrelsen ser att det finns risk för generösa tolkningar av tillämpning av planändring. Vid ändring av plan återinträder inte strandskyddet.

Förslaget innebär även att kommunen genom planändring kan göra större ändringar, än det som var tillåtet tidigare, utan att göra en ny

detaljplan. Idag kan till exempel inte ändring av detaljplan användas för att ändra markanvändningen utan avgränsas till bara planbestämmelser. Till exempel vid ändring av plan återinträder inte strandskyddet.

Länsstyrelsen anser att det är viktigt att Boverket tar fram den vägledning som krävs för att underlätta handläggningen och tolkningen.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Lotta Finstorp med länsarkitekt Nelli Flores Nilsson som föredragande. Enhetschef Annica Lindström har deltagit i den slutliga handläggningen.