

Socialdepartementet

Boverket  
Box 534  
371 23 Karlskrona

### Uppdrag att undersöka flyttmönster i samband med omfattande renoveringar

#### Regeringens beslut

Regeringen beslutar att ge Boverket i uppdrag att kartlägga och analysera flyttmönster för hushåll i olika boende- och upplåtelseformer i samband med omfattande renoveringar. Boverket ska särskilt uppmärksamma ekonomiskt och socialt utsatta hushåll och vid behov peka på åtgärder som kan förbättra förutsättningarna för dessa att hantera sin situation med anledning av renoveringen.

Uppdraget ska genomföras i samråd med relevanta aktörer.

Boverket ska redovisa uppdraget till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 1 december 2014. Redovisningen ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har.

#### Ärendet

Renoveringar och underhållsåtgärder är nödvändiga för fastigheters fortlevnad och ansvaret för att vårda en fastighet och det kapital som är nedlagt i denna åvilar fastighetsägaren. I samband med omfattande renoveringar kan i många fall hushållens flyttmönster, oavsett boende- och upplåtelseform, påverkas. För vissa innebär en omfattande renovering en temporär flytt under byggtiden, för andra kan en flytt bli varaktig. I vissa fall kan en varaktig flytt vara självvald, i andra fall ske ofrivilligt.

Regeringen ser ett behov av att närmare undersöka hur omfattande renoveringar påverkar hushåll i olika boende- och upplåtelseformer i fråga om eventuella flyttmönster och dess bevekelsegrunder. Situationen för socialt och ekonomiskt utsatta hushåll bör särskilt uppmärksammas och vid behov ska Boverket peka på åtgärder som kan förbättra förutsättningarna för dessa att hantera sin situation med anledning av

renoveringen. Eventuella regionala skillnader i Sverige bör även uppmärksammas.

Uppdraget bör bl.a. ta tillvara erfarenheter från uppdraget om utveckling av medborgardialoger och boendeinflytande (dnr S2013/5540/PBB) och uppdraget om att utarbeta ett förslag till nationell strategi för energi-effektiviserande renovering av byggnader (dnr N2012/5875/E).

Regeringen avser att avsätta 1 000 000 kronor för 2014 för genomförandet av uppdraget. Medlen utbetalas under förutsättning att riksdagen beviljar medel för ändamålet.

På regeringens vägnar

Göran Hägglund

Danielle Zachrisson

Kopia till

Näringsdepartementet/RT  
Myndigheten för tillväxtpolitiska utvärderingar och analyser  
Tillväxtverket  
Länsstyrelserna  
Skåne läns landsting  
Hallands läns landsting  
Västra Götalands läns landsting  
Gotlands kommun  
Samverkansorganen  
Sveriges Kommuner och Landsting (SKL)  
SmåKom