

Yttrande
2024-08-19

RA-KS 2024/00687
Ert Dnr Ju2024/00175

ju.remissvar@regeringskansliet.se
kopia ju.L1@regeringskansliet.se

Riksarkivets yttrande över betänkandet Ett säkrare och mer tillgängligt fastighetsregister (SOU 2024:7)

Riksarkivet vill inledningsvis framhålla att fastighetsregistret innehåller information av grundläggande betydelse för samhället. Regleringen av fastighetsregistret är därför viktigt, inte minst för att säkerställa att informationen skyddas och bevaras över tid.

Riksarkivet har inget att invända mot författningsförslagen och tillstyrker att de inte innehåller bestämmelser om bevarande och gallring. Förslagen innebär att de generella bestämmelserna i arkivlagen (1990:782) ska tillämpas.

Riksarkivet vill lämna följande kommentarer på förslagen i betänkandet, rubrikerna följer betänkandets.

1.31 Förslag till förordning om fastighetsregister och elektroniskt tillhandahållande av fastighetsinformation

Riksarkivet är positiv till krav på unika registerbeteckningar för fastigheter och samfälligheter och krav på spårbarhet till de beslutshandlingar som ligger bakom registreringen, till exempel genom föreslagna bestämmelser i 2 kap. 24 och 27 §§ förordningen om fastighetsregister och elektroniskt tillhandahållande av fastighetsinformation (s. 139-140). Det skapar goda förutsättningar för att bedöma uppgifters och handlingars autenticitet.

Riksarkivet har inga invändningar mot att det saknas krav på bestående beteckningar. En bestående identifiering är ändå möjlig genom krav i 2 kap. 5 § i förslaget till förordning om fastighetsregister och elektroniskt tillhandahållande av fastighetsinformation på att bevara uppgifter om tidigare beteckningar (s. 132). I 3 kap. 20 § finns krav på att uppgifter om äldre förhållanden ska anges, såsom hänvisningar till akter med uppgifter om de äldre förhållandena (s. 149). Därmed blir det möjligt att spåra ändringar och lokalisera tidigare beslutshandlingar.



14.7.2 Vissa justeringar i registerinnehållet behövs

Utredningen visar att användningen av beteckningen på beslutshandlingen, istället för på arkivakten, kan göra det enklare att koppla ihop beslutshandlingen med den registrering som har gjorts i fastighetsregistret (bakomliggande handlingar). Detta i och med att handlingarna nuförtiden ofta tillgängliggörs på annat sätt än genom arkivakter. Riksarkivet tycker att det är bra att utredningen belyser denna fråga. (s 548)

Beslut i detta ärende har fattats av riksarkivarie Karin Åström Iko efter föredragning av utredare Monika Jansson. Vid ärendets slutliga beredning har chefsjurist och avdelningschef Jens Västberg samt enhetschef Fredrik Lindberg deltagit.

Karin Åström Iko

Monika Jansson