



Justitiedepartementet  
Regeringskansliet  
ju.remissvar@regeringskansliet.se  
ju.L1@regeringskansliet.se (kopia)

## Remissvar över betänkandet Ett säkrare och mer tillgängligt fastighetsregister (SOU 2024:7)

Er beteckning: Ju2024/00175

### Sammanfattning

Länsstyrelsen i Dalarna (länsstyrelsen) tillstyrker i huvudsak utredningens förslag.

Länsstyrelsen välkomnar en modern reglering avseende fastighetsregistret som gör det enklare att tillhandahålla fastighetsinformation samtidigt som skyddet för säkerhetskänsliga uppgifter stärks.

Länsstyrelsen invänder mot bedömningen och förslaget att behöriga myndigheter som utför personuppgiftsbehandlingar i fastighetsregistret inom ramen för sin verksamhet skulle vara personuppgiftsbiträden åt Lantmäteriet.

Länsstyrelsen är positiv till förslaget om ett nytt samverkansorgan vid Lantmäteriet (rådet för informations- och cybersäkerhet), och delar åsikt att representant från länsstyrelse ska ingå i samverkansorganet.

### Avsnitt 11 Inledande överväganden

#### 11.3 Förstärkt informationssäkerhet

Utredningen lämnar inga författningsförslag för att möta behovet av att öka förmågan att motstå och hantera cyberangrepp och IT-incidenter som berör fastighetsregistret. Utredningen hänvisar till andra pågående infrastrukturella aktiviteter såsom koordinerade skydds nivåer för säkerhetsåtgärder. Länsstyrelsen delar bedömningen att det bör hanteras samlat utifrån ett infrastrukturperspektiv.

### **11.5 Begränsning av tillhandahållandeverksamheten med hänsyn till säkerhetsintressen**

Utredningen lämnar inga förslag om alternativ till sekretessmarkering av geografisk information i fastighetsregistret. Länsstyrelsen delar den problembild som beskrivs i kapitel 7:12 och vill understryka att frågan fortsatt utreds för en hållbar lösning.

## **Avsnitt 13 Ny fastighetsdatalag**

### **13.12 Lantmäteriets personuppgiftsansvar**

Länsstyrelsen invänder mot bedömningen och förslaget att behöriga myndigheter som utför personuppgiftsbehandlingar i fastighetsregistret inom ramen för sin verksamhet skulle vara personuppgiftsbiträde åt Lantmäteriet. Ett biträde utför personuppgiftsbehandlingar utslutande för en personuppgiftsansvarigs räkning. I nämnda fall framgår behöriga myndigheters uppdrag av lagstiftningen, och uppdraget utförs därmed inte för Lantmäteriets räkning. I stället bör i de flesta fall respektive myndighet vara personuppgiftsansvarig för sina respektive behandlingar.

I vissa fall skulle en behörig myndighet, beroende på i vilken omfattning denna myndighet bestämmer ändamålet och medlen med behandlingen tillsammans med Lantmäteriet, kunna vara gemensamt ansvarig enligt artikel 26 i dataskyddsförordningen. Om syftet är att underlätta för den registrerade finns möjligheten att peka ut en av de gemensamt ansvariga som gemensam kontaktpunkt (art 26.3).

## **Avsnitt 14 Ny lag om fastighetsregister och elektroniskt tillhandahållande av fastighetsinformation**

### **14.9 Elektroniskt tillhandahållande av fastighetsinformation**

Länsstyrelserna har idag tillgång till en intern funktion som anropar fastighetsregistret och sammanställer information som är relevant för myndighetens handläggare, så som namn och adress på fastighetsägare via lagfarts- eller taxeringsdelen. Det är av stor vikt att länsstyrelserna, även efter en eventuell lagändring, har fortsatt tillgång till dessa uppgifter på ett ändamålsenligt sätt.

## Avsnitt 15 Säkerhetsskyddslagens regler om överlåtelse av egendom

### **15.4 Säkerhetsskyddslagens regler ska gälla även överlåtelse av fast egendom**

Utredningen föreslår att skyldigheter inför överlåtelse av säkerhetskänslig verksamhet och viss egendom enligt 4 kap. 13§ säkerhetsskyddslagen även ska omfatta överlåtelse av fast egendom. Länsstyrelsen instämmer med förslaget.

## Avsnitt 16 Övriga författningsförslag

### **16.1 Ett nytt samverkansorgan för informations- och cybersäkerhet bör inrättas vid Lantmäteriet**

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget och delar betänkandets uppfattning att länsstyrelserna är en självskriven medlem i ett sådant råd. Detta utifrån flera av våra uppdrag, dels som högsta regionala civilförsvarsmyndighet, som krisberedskapsmyndighet med samordningsuppdraget inom ramen för det geografiska områdesansvaret, dels utifrån vår centrala roll inom samhällsplanering, mark- och miljöfrågor samt som den statliga myndighet som permanent utbyter fastighetsrelaterad information med en majoritet av landets statliga myndigheter samt landets samtliga kommuner och regioner.

---

### De som medverkat i beslutet

I detta ärende har landshövding Helena Höij beslutat med Hanna Ljunggård som föredragande. I svaret har Safir<sup>1</sup> bidragit med underlag för svaret.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

---

<sup>1</sup> Safir, länsstyrelsernas gemensamma stödfunktion för informationssäkerhet och dataskydd.