

Stockholm den 27 augusti 2024

Remiss SOU 2024:7 Ett säkrare och mer tillgängligt fastighetsregister

Diarienummer: Ju2024/00175

Fastighetsägarna är branschorganisationen som arbetar för en väl fungerande fastighetsmarknad. Våra 15 000 medlemmar äger och hyr ut bostäder och lokaler över hela landet. Vi representerar såväl de största börsnoterade fastighetsbolagen, kommunägda bostadsbolag som privata fastighetsföretag och bostadsrättsföreningar.

Fastighetsägarna har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på rubricerad remiss. Vi lämnar följande synpunkter.

Fastighetsägarnas yttrande

Fastighetsägarna är positiv till att fastighetsregistret moderniseras genom att bli mer säkert och tillgängligt. Förslagen som lämnas syftar till att skapa ett mer robust, säkert och användarvänligt fastighetsregister som bättre möter dagens och framtidens behov.

Fastighetsägarna **tillstyrker** förslaget om att nuvarande fastighetsregisterlag upphävs och ersätts med två nya lagar, fastighetsdatalagen och lag om fastighetsregister och elektroniskt tillhandahållande av fastighetsinformation och delar utredningens bedömning att det gör reglerna mer överskådliga och tydliga.

Fastighetsägarna **tillstyrker** att Lantmäteriet föreslås ansvara för registret. Fastighetsägarna **tillstyrker** också förslaget att utöka brottsbekämpande myndigheters möjligheter att söka på personnummer och samordningsnummer.

Fastighetsägarna **bedömer** att förslagen innebär förbättrad säkerhet och ökad tillgänglighet, men också ökade kostnader och potentiella nya krav att förhålla sig till. Fastighetsägarna vill **framhålla** att det är angeläget att tillkommande kostnader för att anpassning till nya system och säkerhetskrav hålls nere.

Anders Holmestig

Vd

Anna Thureson

Näringspolitisk expert

