

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

## Riksarkivets yttrande över betänkandet Digitala fastighetsköp & Förförköpsrätt vid fastighets- transaktioner (SOU 2024:38) och Digitala rättshandlingar på fastighetsrättens område

Riksarkivet har inga synpunkter på förslagen i betänkandet utan begränsar yttrandet till rapporten Digitala rättshandlingar på fastighetsrättens område. Riksarkivet delar Lantmäteriets bedömning om behovet av en nationell, statlig valideringstjänst. Däremot anser Riksarkivet att Lantmäteriets föreslagna bemyndigande bör förenas med krav på samråd med Riksarkivet.

### 8.5.8 Behov av en statlig valideringstjänst

Riksarkivet ser positivt på förslaget om att Myndigheten för digital förvaltning får i uppdrag att utreda förutsättningarna för en nationell, statlig valideringstjänst. Riksarkivet instämmer i Lantmäteriets bedömning att en nationell valideringstjänst innebär stora fördelar och att det är mer resurseffektivt jämfört med alternativet, att olika myndigheter utreder och tar fram egna lösningar.

## 9. Ytterligare författningsändringar

Riksarkivet anser att Lantmäteriets föreslagna föreskriftsrätt bör förenas med krav på samråd med Riksarkivet för att säkerställa att bevarande- aspekter beaktas i utformningen av den digitala infrastrukturen.

Lantmäteriet föreslås få ett flertal likartade bemyndiganden i 4 kap. 1 § och 7 kap. 10 § jordabalken, 1 kap. 5 § fastighetsbildningslagen (1970:988) och i en ny förordning benämnd förordning om elektroniska avtal enligt jordabalken och fastighetsbildningslagen (1970:988). Enligt Lantmäteriet är det nödvändigt med en bred föreskriftsrätt för en hållbar och flexibel infrastruktur för elektroniska rättshandlingar. Riksarkivet delar den bedömningen men anser att det också blir svårt att överblicka konsekvenserna av bemyndigandet. Därför bör Lantmäteriets föreskriftsrätt i den nya förordningen förenas med krav på samråd med Riksarkivet.



Beslut i detta ärende har fattats av riksarkivarien Karin Åström Iko. Ärendet har handlagts av utredaren Anna-Kristina Andersson, föredragande. Vid ärendets slutliga beredning har chefsjuristen och avdelningschefen Jens Västberg samt enhetscheferna Fredrik Lindberg och Petra Dornbusch deltagit.

Karin Åström Iko

Anna-Kristina Andersson