

Kommunstyrelsen

2024-09-24

Dnr KS 2024-598

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
LI2024/ 01326
li.remissvar@regeringskansliet.se
li.spn@regeringskansliet.se

Yttrande över remiss - Utredningen om en ny förköpslag (Fi 2022:07) och Uppdrag till Lantmäteriet att möjliggöra fler elektroniska handlingar på fastighetsrättens område

Härmed lämnas Linköpings kommuns yttrande över Utredningen om en ny förköpslag (Fi 2022:07) och Uppdrag till Lantmäteriet att möjliggöra fler elektroniska handlingar på fastighetsrättens område.

Linköpings kommun tillstyrker utredningens förslag i huvudsak men vill lämna följande synpunkter. Det är av vikt att kommunerna säkerställs tillräcklig finansiering för att kunna hantera anmälan om förköp och i vissa fall för att utreda och analysera vissa anmälningar kopplat till kommunens brottsförebyggande arbete. Detta eftersom kommunerna kommer tilldelas en ny obligatorisk uppgift som kommer att kräva resurser. Kommunen delar utredningens bedömning att det är staten som ska tilldelas förköpsrätt för det militära försvaret. Vad gäller förköpsrätten för det civila försvaret anser kommunen att det skulle finnas ett värde i att det föreligger en delad förköpsrätt mellan stat och kommun, där kommunen ges rätt att förköpa i de fall kommunen behöver det för att kunna fullgöra sitt ansvar inom det civila försvaret. Utredningen har argumenterat, som stöd för sin slutsats att staten endast ska ha förköpsrätt för det civila försvaret, att det föreligger en risk att uppdelningen kan bidra till otydlighet och osäkerhet. Kommunen ifrågasätter argumentet, eftersom detta kan lösas på samma sätt som i 4 § förslag till kommunal förköpslag. Därtill kommer länsstyrelserna att ha en samordnande roll och det får förutsättas att det kommer att upprättas goda rutiner för kontinuerlig dialog mellan respektive kommun och tillhörig länsstyrelse kring respektive aktörs behov av eventuella fastigheter inom ramen för civilförsvaret.

Avslutningsvis noterar kommunen att det är en förutsättning att frågan om behovet av sekretessbrytande bestämmelser blir klarlagd för att utredningens förslag ska kunna realiseras. En mer djupgående utredning och analys avseende detta hade varit önskvärd.

För Linköpings kommun

Kristina Edlund
Kommunstyrelsens ordförande