



Regeringskansliet, Landsbygds- och  
infrastrukturdepartementet  
li.remissvar@regeringskansliet.se

## Begäran om yttrande över remiss av Utredningen om en ny förköpslag (Fi 2022:07) m.m., LI2024/ 01326, svar senast 17 oktober 2024

Er beteckning: LI2024/ 01326

### Sammanfattning

Lännsstyrelsen Västernorrland yttrar sig över Landsbygds- och infrastrukturdepartementets SOU 2024:38 om digitala fastighetsköp & Förköpsrätt vid fastighetstransaktioner.

Utifrån ett försvarshänseende ställer sig Lännsstyrelsen Västernorrland positiv till utredningens förslag om förköpsrätt för förvärv av fastigheter för såväl det militära som det civila försvaret. Det är också positivt att utredningen föreslår att de tillkommande uppgifter för länsstyrelsen som det skulle innebära om utredningens förslag blir verklighet kommer med utökad finansiering av förvaltningsanslaget. Vidare bejakar Lännsstyrelsen Västernorrland att det blir samma beslutsmyndighet för förköpsärenden för både det militära och det civila försvaret.

Lännsstyrelsen Västernorrland avstyrker utredningens förslag som presenteras i avsnitt 13.2.2 om att endast civilområdesansvariga länsstyrelser ska vara beslutsmyndighet. Detta då länsstyrelsen Västernorrland bedömer att koncentrationen av arbetsuppgifter kommer att påverka den regionala närvaron i länen, liksom förutsättningarna för att bygga upp en regional beredskap för de totalförsvarsuppgifter som kommer att bli allt viktigare.

### 13.3.1 Beslutsmyndighetens egna underlag och utredning

I utredningen framgår att "Länsstyrelserna har generellt sett i egenskap av högsta civila totalförsvarsmyndighet inom det egna länet en god inblick i samt kännedom om det civila försvarets intressen och behov när det gäller sårbarheter och risker." Det norra civilområdet omfattar drygt halva Sveriges yta. Det finns en uppenbar risk att en civilområdesansvarig länsstyrelse inte på samma sätt som respektive länsstyrelse inom civilområdet kan ha "god inblick i samt kännedom om" relevanta förhållanden i respektive län, och i förlängningen ner på kommunnivå.

Länsstyrelsen Västernorrland bedömer även att det är troligt att även andra länsstyrelser än den civilområdesansvariga, om den blir beslutsmyndighet, kommer att behöva vara involverade i förköpsärenden i relativt stor grad för att handläggningen på ett bra sätt ska kunna omhänderta länsspecifik kunskap om risker och behov. Utredningens argumentation att "länsstyrelsens roll kan stärkas om de civilområdesansvariga länsstyrelserna också ges rätt att besluta om förköp" bedöms endast vara giltigt för just de sex civilområdesansvariga länsstyrelserna, medan övriga 15 länsstyrelser riskerar att uppleva en motsatt effekt med en försvagad roll som följd.

### Avsnitt 13.2.2 Vilken myndighet kan vara lämplig som beslutsmyndighet?

Länsstyrelsen Västernorrland delar inte utredningens förslag om att endast civilområdesansvariga länsstyrelser ska vara beslutsmyndighet. Myndigheten yttrade sig den 2 september 2024 över Statskontorets rapport Koncentration av viss länsstyrelseverksamhet (ärende Fi2023/02517) och de argument som myndighetens då framförde gäller även i detta fall: "...den samlade bilden av en ökad koncentration av uppgifter till några länsstyrelser i landet är olycklig och påverkar inte bara den regionala närvaron i länen, men minskar även möjligheten att vara en attraktiv arbetsgivare med varierande uppgifter. Något som även minskar möjligheten att bygga upp en regional beredskap för de totalförsvarsuppgifter som kommer att bli allt viktigare.

Länsstyrelsen bedömer att utredningens förslag innebär att ännu ett uppdrag skulle koncentreras till civilområdesansvarig myndighet. Det ligger inte i linje med att ha en statlig närvaro i hela landet utan

urholkar densamma vid de 15 länsstyrelser som inte är civilområdesansvariga.”

## De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsråd för Länsstyrelsen Västernorrland Daniel Gustafsson med planhandläggare Rasmus Thour som föredragande. I den slutliga handläggningen har enhetschef för samhällsskydd och beredskap Tobias Lindenkäll deltagit