



Regeringskansliet  
li.remissvar@regeringskansliet.se

## Begäran om yttrande över Utredningen om en ny förköpslag SOU 2024:38 och Uppdrag till Lantmäteriet att möjliggöra fler elektroniska handlingar på fastighetsrättens område

Er beteckning: LI2024/01326

### Sammanfattning

Länsstyrelsen Gävleborg (fortsättningsvis Länsstyrelsen) ställer sig positiva till utredningens förslag och ser att digitalisering ligger i linje med arbetet med att effektivisera ärendeprocesser och förenkla för företag men Länsstyrelsen vill yttra sig över några delar.

För de delar, i utredningens förslag, som Länsstyrelsen påverkas av behöver resurser tillsättas då dessa idag inte rymms inom ramen för befintlig kunskap och finansiering.

### Synpunkter

#### 10.6 En förköpsrätt för motverkande av organiserad brottslighet

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunerna ges lagligt utrymme att, när situationen kräver det, hävda förköpsrätt för att motverka organiserad brottslighet. Uppdraget är dock av mer operativ karaktär och inte uppenbart kopplad till strukturerna för kommunernas brottsförebyggande arbete.

#### 22 Personuppgiftsbehandling och sekretess

Förslaget innebär att myndigheter åläggs skyldighet att lämna uppgifter till beslutsmyndigheten. Dessa uppgifter kan omfattas av sekretess. Huvudregeln är att sekretess även gäller mellan myndigheter. Det finns flera sekretessbrytande bestämmelser i offentlighets- och sekretesslagen (OSL) och utredningen har även

lämnat delbetänkande, *Ökat informationsutbyte mellan myndigheter* (SOU 2024:63).

Länsstyrelsen antar att det kommer föreslås sekretessbrytande bestämmelser för utlämnande mellan myndigheter med anledning av den nya förköpslagen.

#### 25.4.4 Finansiering och 25.4.5 Ekonomiska konsekvenser av en kommunal förköpslag

Länsstyrelsen påverkas av förslaget i utredningen genom att myndigheten föreslås genomföra kunskaps- och utbildningsinsatser kopplat till den nya lagstiftningen samt göra årliga uppföljningar av tillämpningen av den nya lagstiftningen. Länsstyrelserna ska också utveckla och tillhandahålla ett digitalt anmälningssystem för anmälan om förköp. För att Länsstyrelsen ska ha möjlighet och kapacitet att arbeta med dessa uppgifter krävs att Länsstyrelsen får utökade resurser för detta. Detta är inget som idag ryms inom ramen för befintlig kunskap och finansiering.

Vidare nämns att länsstyrelserna redan idag ger stöd till kommunernas brottsförebyggande arbetet genom exempelvis kompetenshöjande insatser och nätverksträffar. Länsstyrelsen vill framhålla att det inte är självklart att föreslagna utökade arbetsuppgifter, utifrån en ny förköpslag, automatiskt ska kopplas samman med Länsstyrelsens regionala samordningsarbete inom det brottsförebyggande området, utan det kan finnas andra lämpliga verksamheter inom Länsstyrelsen som uppgifterna kan placeras på.

### De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av t f landshövding Veronica Lauritzsen med enhetschef Pernilla Bylund som föredragande. I den slutliga handläggningen har Åsa Broman, avdelningschef medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia till [li.spn@regeringskansliet.se](mailto:li.spn@regeringskansliet.se)