

Stockholm 2022-07-04

Fi2022/01589

Finansdepartementet
Skatte- och tullavdelningen,
Enheten för inkomstskatt och
socialavgifter
Stina Pettersson
103 33 Stockholm

Remiss: Promemorian Stämpelskatt vid förvärv av fast egendom och tomträtt som görs vid delning av aktiebolag genom separation

Byggföretagen (tidigare Sveriges Byggindustrier) är de enskilda byggföretagens bransch- och arbetsgivarorganisation och organiserar ca 3 800 bygg-, anläggnings- och specialföretag.

Byggföretagen har tagit del av rubricerad promemoria. Förslagen i promemorian är en naturlig följd av nuvarande lagstiftning, där fastigheter som överförs genom partiell delning blir föremål för stämpelskatt. Mot denna bakgrund har Byggföretagen inget att invända mot att fastigheter som överförs genom delning genom separation blir föremål för stämpelskatt.

Byggföretagen önskar dock understryka att det kan ifrågasättas huruvida fastigheter som överförs med stöd av reglerna om partiell delning samt delning genom separation ska vara föremål för stämpelskatt. Detta fördyrar och försvårar ändamålsenliga omstruktureringar, och strider mot det direkt uttalade syftet med skattefriheten vid omstrukturering genom fusion och delning. Stämpelskatten bör därför avskaffas vid samtliga typer av delning.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till Sofie Wilhelmsson Agrén, skatteexpert, sofie.wilhelmsson@byggforetagen.se alternativt 070-344 58 63.

BYGGFÖRETAGEN



Catharina Elmsäter-Svärd
Verkställande direktör