

Näringsdepartementet

Statens fastighetsverk  
Box 2263  
103 16 Stockholm

## Uppdrag att minska energianvändningen i de byggnader som myndigheten förvaltar

---

### Regeringens beslut

Regeringen uppdrar åt Statens fastighetsverk att i enlighet med vad som anges under rubriken "Närmare om uppdraget" genomföra åtgärder som till och med den 31 december 2020 minskar energianvändningen med sammanlagt 9 600 MWh i de byggnader som myndigheten förvaltar.

Statens fastighetsverk ska med början 2015 och därefter årligen till och med 2021 rapportera till Regeringskansliet (Näringsdepartementet) den totala energianvändningen och den sammanlagda golvytan i de byggnader som myndigheten förvaltat under föregående år. Rapportering av dessa uppgifter ska ske i samband med myndighetens årsredovisning.

### Bakgrund

Av artikel 5.1 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2012/27/EU av den 25 oktober 2012 om energieffektivitet, om ändring av direktiven 2009/125/EG och 2010/30/EU och om upphävande av direktiven 2004/8/EG och 2006/32/EG (energieffektiviseringsdirektivet) framgår att medlemsstaterna ska säkerställa att tre procent av den totala golvytan i uppvärmda och/eller kylda byggnader som ägs och utnyttjas av dess statliga myndigheter från och med den 1 januari 2014 renoveras varje år för att uppfylla minst de minimikrav avseende energiprestanda som de har fastställt med tillämpning av artikel 4 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/31/EU av den 19 maj 2010 om byggnaders energiprestanda.

Av artikel 5.6 i energieffektiviseringsdirektivet framgår att medlemsstaterna får välja en alternativ strategi, genom vilken de vidtar andra kostnadseffektiva åtgärder, i syfte att senast 2020 i byggnader som kommer i fråga och som ägs och utnyttjas av statliga myndigheter åstadkomma energibesparingar vilka som minimum motsvarar vad som krävs enligt artikel 5.1, rapporterat på årsbasis.

De medlemsstater som väljer ett alternativt genomförande i enlighet med artikel 5.6 ska årligen redovisa till EU-kommissionen hur stora energibesparingar som genomförts i byggnader som ägs och används av statliga myndigheter.

I propositionen Genomförande av energieffektiviseringsdirektivet (prop. 2013/14:174) bedömde regeringen att en alternativ strategi i enlighet med artikel 5.6 borde väljas för genomförande av kraven i artikel 5. I propositionen bedömde regeringen vidare att uppfyllandet av energisparbetinget borde fördelas på Statens fastighetsverk och Fortifikationsverket.

Energisparbetinget ska enligt artikel 5.6 bestämmas utifrån hur stor energibesparing som skulle uppnås totalt sett mellan 1 januari 2014 och 31 december 2020, om motsvarande tre procent av golvytan årligen renoveras till en nivå som motsvarar de nationella minimikraven för energiprestanda. Det årliga sparbetinget för hela kollektivet statligt ägda byggnader beräknas som tre procent av skillnaden mellan summan av de aktuella byggnadernas nuvarande energianvändning och summan av vad deras energianvändning skulle vara om minimikraven i Boverkets byggregler (BBR) skulle uppfyllas. I den nämnda propositionen beräknades det samlade energisparbetinget uppgå till 20 606 MWh. Samtidigt betonades att sparbetinget kommer att revideras och skärpas i takt med att minimikraven för energihushållning i BBR skärps.

### **Närmare om uppdraget**

Det samlade sparbetinget enligt ovan fördelas mellan Statens fastighetsverk och Fortifikationsverket med beaktande av den totala energianvändningen i relation till vad energianvändningen skulle vara om minimikraven uppfylls i byggnadsbeståndet för respektive myndighet. Regeringen bedömer att alternativa fördelningsnycklar, t.ex. andel av antalet byggnader, andel av total golvyta, genomsnittlig energiprestanda, är mindre lämpliga eftersom de på ett sämre sätt tar hänsyn till utrymmet för energibesparing i respektive myndighets byggnadsbestånd.

För Statens fastighetsverks del innebär detta att myndigheten ska genomföra åtgärder som till och med den 31 december 2020 minskar den

totala energianvändningen i myndighetens byggnadsbestånd med sammantaget 9 600 MWh. Detta sparbetning kommer att revideras och skärpas i takt med att minimikraven för energihushållning i BBR skärps. Myndigheten får själv bestämma hur sparbetning fördelas under perioden samt vilka åtgärder som är lämpliga. Såväl mindre som större renoveringar kan genomföras för att förbättra byggnadernas energiprestanda, men även åtgärder som påverkar hyresgästernas beteende. Åtgärderna ska vara kostnadseffektiva och tekniskt genomförbara. Med energianvändning avses i detta sammanhang energi som används för uppvärmning (korrigerad för ett normalår), komfortkyla (korrigerad för ett normalår), tappvarmvatten samt fastighetsenergi, dvs. den energi som ingår i begreppet specifik energianvändning enligt BBR. Besparingar av verksamhetsenergi får inte tillgodoräknas.

Som grund för uppföljning och rapportering till EU-kommissionen ska Statens fastighetsverk årligen redovisa den totala energianvändningen (normalårskorrigerad) och den sammanlagda uppvärmda eller nedkylda golvytan ( $A_{temp}$ ) i de byggnader som myndigheten förvaltar under föregående år. Byggnader som är belägna på utarrenderade fastigheter ska inte räknas in i byggnadsbeståndet.

Utöver dessa kvantitativa uppgifter bör myndigheten kortfattat redogöra för eventuella interna målsättningar för energieffektivisering samt omfattning och typ av åtgärder som genomförts för att minska energianvändningen i myndighetens byggnadsbestånd.

Rapportering av ovan nämnda uppgifter ska ske i samband med myndighetens årsredovisning. Vid rapportering avseende 2014 ska uppgifter även redovisas avseende total energianvändning och sammanlagd golvyta under referensåret 2013.

På regeringens vägnar

Anna-Karin Hatt

Fredrik von Malmborg

Kopia till

Statsrådsberedningen/SAM  
Socialdepartementet/PBB och SFÖ  
Finansdepartementet/BA  
Miljödepartementet/Mm  
Fortifikationsverket