



Finansdepartementet
Skatte- och tullavdelningen,
Enheten för mervärdesskatt
och punktskatter

Remissyttrande

Ändrade regler om mervärdesskatt vid överlåtelse av fastighet

Sveriges Allmännyttas är bransch- och intresseorganisationen för 318 allmännyttiga kommunala och privata bostadsföretag, med tillsammans över 975 000 lägenheter. Vi bistår våra medlemmar så att de kan vara långsiktiga och konkurrenskraftiga aktörer på bostadsmarknaden. På så sätt bidrar vi gemensamt till en hållbar utveckling – ekonomiskt, miljömässigt och socialt.

Sveriges Allmännyttas synpunkter

Sveriges Allmännyttas konstaterar att de svenska reglerna i mervärdesskattelagen om övertagande av rättigheter och skyldigheter av jämkning vid överlåtelse av fastigheter måste ändras eftersom de strider mot mervärdesskattedirektivet.

Sveriges Allmännyttas anser att förslagen inte är tillräckligt utredda vad gäller analys av förslagets konsekvenser, särskilt vad gäller förslagets konsekvenser för kommunkoncerner.

Stockholm den 28 mars 2023

Anders Nordstrand
Vd

SVERIGES ALLMÄNNYTTA