

2021-02-04
Fi2021/00491**Finansdepartementet**Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona

Ändring av uppdraget att utreda vissa avgiftsfrågor

Regeringens beslut

Med ändring av regeringens uppdrag till Boverket den 6 februari 2020 om att utreda vissa avgiftsfrågor (Fi2020/00451), förordnar regeringen att myndigheten även ska utreda förutsättningarna för att införa en byggsanktionsavgift vid överträdelse av villkor för att få påbörja en åtgärd och om en åtgärd påbörjas innan lovbeslutet är verkställbart, samt föreslå en ändamålsenlig storlek på sådana avgifter.

Uppdraget ska i sin helhet redovisas till regeringen (Finansdepartementet) senast den 15 juni 2021.

Bakgrund

Regeringen gav den 6 februari 2020 Boverket i uppdrag att bl.a. utreda förutsättningarna för att införa en byggsanktionsavgift vid överträdelse av ett partiellt startbesked och för situationen då tiden för ett tidsbegränsat lov har gått ut och den aktuella platsen inte återställts samt föreslå en ändamålsenlig storlek på sådana avgifter.

En byggsanktionsavgift ska tas ut av tillsynsmyndigheten vid överträdelser av vissa bestämmelser i plan- och bygglagstiftningen, bl.a. om någon, trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL, påbörjar en lov- eller anmälningspliktig åtgärd innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked (se 11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 6–17 §§ plan- och byggförordningen [2011:338]). Det finns inte någon sanktion för det fall en åtgärd, som nämnden har gett startbesked för, påbörjas innan villkor enligt 9 kap. 36 och 37 §§ PBL har uppfyllts och innan lovbeslutet är verkställbart

enligt 9 kap. 42 a § samma lag, trots att åtgärden inte får påbörjas innan dess.
Det framstår som rimligt att en avgift också ska kunna tas ut i dessa fall.
Förutsättningarna för att införa en byggsanktionsavgift för sådana
överträdelser bör därför utredas.

På regeringens vägnar

Per Bolund

Ludvig Lundgren

Kopia till

Ekonomistyrningsverket
Lantmäteriet
länsstyrelserna
Sveriges Kommuner och Regioner
Bygglovsutredningen (Fi 2020:01)