

YTTRANDE

Regeringskansliet

Yttrande över remiss av rapport 2023-6: tillgängliggörande av vissa uppgifter om fjällnära skog, dnr LI2024/00372**Yttrande**

Åre kommun välkomnar förslaget om att tillgängliggöra uppgifter om fjällnära skog. Vi anser att ökad transparens och tillgång till relevant information kan bidra till en mer effektiv och rättssäker hantering av frågor som rör brukandet av fjällnära skog, samtidigt som det kan stärka förutsättningarna för långsiktig och hållbar markanvändning.

Det är särskilt viktigt att denna information görs tillgänglig eftersom Åre kommun är den kommun i Sverige som har flest privata markägare med fjällnära skog. Förslaget bidrar till ökad rättssäkerhet för både nuvarande och framtida markägare, genom att säkerställa att köpare av mark får tillgång till relevant information om eventuella bruksbegränsningar innan ett köp genomförs. Detta minskar risken för rättsliga tvister och ekonomiska förluster, vilket i sin tur skapar en mer förutsägbar marknad för fjällnära skogsfastigheter.

Samtidigt vill vi betona vikten av att staten säkerställer en rättvis och rimlig beskattning av den ersättning som markägare erhåller när deras skog inte får brukas. I dagsläget beskattas, efter en tolkning av Skatteverket, denna ersättning som inkomst av tjänst, vilket leder till en högre skattesats och i praktiken ett minskat värde på den berörda marken. Skatteverket ser anledningen till ersättning som tidsbegränsad emedan det framgår i rapporten att begränsningen (avverkningsförbud) ska komma att gälla tillsvidare. Detta kan påverka acceptansen för skyddsåtgärder och skapa osäkerhet för markägare. Vi anser därför att ersättningen till markägare bör beskattas som kapitalinkomst istället för inkomst av tjänst, då detta bättre speglar att det rör sig om en expropriering och ersättning för en kapitalförlust snarare än ett arbetsrelaterat tillskott. En sådan förändring skulle inte bara innebära en mer rättvis behandling av de berörda markägarna utan också bidra till en långsiktigt hållbar balans mellan olika intressen i fjällnära områden.

Sammanfattningsvis ställer sig Åre kommun positiv till att tillgängliggöra uppgifter om fjällnära skog men vill samtidigt betona vikten av att staten ser över beskattningen av ersättningar till markägare för att säkerställa en rimlig och rättvis hantering.

ÅRE KOMMUNMartine Eng
kommunstyrelsens ordförandeAnna-Carin Johansson
kommunsekreterare