

Socialdepartementet

s.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia:

alica.selmanovic@regeringskansliet.se

Stockholm 2021-01-05

Remissvar avseende:

**Särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19  
(diarienummer S2020/09963)**

*Riksförbundet Bostadsrätternas Sverige ekonomisk förening, nedan Bostadsrätternas, är en intresse- och serviceorganisation för bostadsrättsföreningar med cirka 8 900 bostadsrättsföreningar som medlemmar i hela Sverige med sammanlagt cirka 350 000 hushåll. Bostadsrätternas har beretts tillfälle att inkomma med yttrande över rubricerat förslag och vill framföra följande.*

**Sammanfattning**

Förordningen bör i likhet med lagrådsremissen av covid-19-lag beskriva att bostadsrättsföreningars stämmor inte omfattas av platser för privata sammankomster.

Med denna mycket korta remisstid hänvisar vi i första hand till vårt tidigare remissvar avseende covid-19-lag och det vi då framförde om platser för privata sammankomster:

*”Avsnitt 9.6 behandlar platser för privata sammankomster och berör bostadsrättsföreningar som upplåter lokaler för fest eller annan liknande privat sammankomst. Promemorian nämner att det rör festlokaler som hyrs ut på kommersiell grund och att sådana bland annat finns i bostadsrättsfastigheter. I sammanhanget tas det upp att regeln inte kommer att omfatta ”den situationen att styrelsen i bostadsrättsförening håller ett sammanträde i en gemensamhetslokal i fastigheten” (s. 34). En annan situation då en gemensamhetslokal kan användas är på*

*föreningsstämmor. Vi menar att det klart ska framgå ifall föreningsstämmor är berörda eller inte av regeln.”*

I lagrådsremissen gällande covid-19-lag har regeringen kompletterat (s. 46) i enlighet med Bostadsrätternas remissvar:

*”Regeln kommer enligt regeringens bedömning t.ex. inte att omfatta den situationen att styrelsen i bostadsrättsförening håller ett sammanträde i en gemensamhetslokal i fastigheten. Som Bostadsrätterna uppmärksammar är avsikten inte heller att föreningsstämmor ska omfattas.”*

Vår uppfattning är att det även ska framgå i förordningen att föreningsstämmor inte omfattas.

Eventuella frågor om detta svar kan ställas till Kenny Fredman,  
kenny.fredman@bostadsratterna.se, samhällspolitisk chef på Bostadsrätterna.

Med vänlig hälsning

Ulrika Blomqvist

VD