

Socialdepartementet

Boverket  
Box 534  
371 23 Karlskrona

### Uppdrag att undersöka förutsättningarna för hyresstatistik

#### Regeringens beslut

Regeringen beslutar att ge Boverket i uppdrag att utreda förutsättningarna för en fördjupad hyresstatistik när det gäller såväl förstahandshyror som hyror avseende privatbostäder som helt eller delvis hyrs ut av enskilda som inte är näringsidkare.

Uppdraget ska genomföras i samråd med relevanta aktörer.

Boverket får för uppdragets genomförande använda 250 000 kronor under 2013. Kostnaderna ska belasta utgiftsområde 18, Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik, anslaget 1:1, Bostadspolitisk utveckling anslagsposten 1 Bostadspol. utv. – del till Kammarkollegiet. Medlen betalas ut efter rekvisition ställd till Kammarkollegiet. Rekvisitionen ska ske senast den 1 september 2013 och ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har. Medel som inte har utnyttjats ska återbetalas till Kammarkollegiet senast den 30 december 2013. Vid samma tidpunkt ska en ekonomisk redovisning över använda medel lämnas till Kammarkollegiet. Rekvisition, återbetalning och redovisning ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har.

Boverket ska redovisa uppdraget till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 2 december 2013. Redovisningen ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har.

#### Ärendet

Hyresbostadsutredningen argumenterade i sitt slutbetänkande Att hyra – från en rätt för allt färre till en möjlighet för allt fler (SOU 2012:88) för en bättre konsumentinformation genom en förbättrad statistik som kan redovisa hyresbilden för olika typer av bostäder i olika områden. Hyresbostadsutredningen föreslog även i sitt delbetänkande Enklare för privatpersoner att hyra ut sin bostad med bostadsrätt eller äganderätt

(SOU 2012:25) att statistik om hyror vid privatuthyrning borde samlas in och publiceras.

Förutsättningarna för att skapa en ökad pristransparens och därmed också förbättra kunskaps- och informationsläget för marknadsaktörerna, inte minst för befintliga och blivande hyresgäster, genom en förbättrad och mer detaljerad hyresstatistik behöver klarläggas. Boverket får därför i uppdrag att utreda förutsättningarna och kostnaderna för att kontinuerligt ta fram och publicera en sådan statistik. I uppdraget ligger också att bedöma hur ofta sådan statistik bör tas fram och publiceras för att kunna tjäna som underlag för konsumenterna.

På regeringens vägnar

Stefan Attefall

Lars Arell

Kopia till

Kammarkollegiet