

Sektionen för Civilrätt
Per Henningsson

Justitiedepartementet

103 33 Stockholm

Promemorian Rätt att installera laddpunkt hemma (Ds 2025:13)

Sveriges Kommuner och Regioners ställningstaganden och skäl

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) är positiva till förbättrade möjligheter att installera laddpunkter för hemmaladdning. SKR ifrågasätter dock om utredningens förslag kommer att medföra en sådan förbättring.

Omställning från fossila bränslen till förnybara drivmedel och elektrifiering är centrala för att klimatmålen ska kunna nås. Möjligheten att ladda i anslutning till bostaden är för många avgörande vid valet att gå över till elbil. Det är därför angeläget att hinder mot hemmaladdning undanröjs i så stor utsträckning som möjligt. Att sakna rådighet för att kunna installera en laddpunkt på den parkeringsplats man nyttjar i anslutning till hemmet utgör ett sådant hinder.

Den föreslagna regleringen torde dock i praktiken få begränsad effekt på utbyggnaden av laddinfrastruktur. Även utredningen landar i denna slutsats. Särskilt gäller detta på parkeringsplatser utomhus där besittningsskydd regelmässigt saknas för nyttjaren.

Därutöver menar SKR att de föreslagna rättigheterna i vissa fall kan komma att motverka kollektiva och delade lösningar för hemmaladdning och i värsta fall minska fastighetsägarens möjligheter och incitament att själva bygga ut laddinfrastruktur i sin fastighet.

Det sagda talar med viss styrka för att inte låta den svenska regleringen omfatta fler situationer än direktivets minimikrav. Det bör därför övervägas att begränsa regleringen till att endast omfatta parkeringsplatser inne i bostadsbyggnader.

Det är även angeläget att regleringen inte försvårar för upplåtaren av parkeringsplatser att själv erbjuda laddningsmöjligheter åt nyttjarna av parkeringsplatserna. En sådan utbyggnad torde regelmässigt vara effektivare. En reglering där laddningslösningar för enskilt bruk riskerar att

hindra samhällseffektiva delbara och flexibla lösningar vore olycklig. Under alla omständigheter bör det därför uttryckligen framgå av lagstiftningen att en begäran om installation får nekas om nyttjaren erbjuds en likvärdig parkeringsplats med laddningsmöjlighet eller om upplåtaren planerar att bygga ut laddinfrastruktur som kommer ge nyttjaren möjlighet att ladda på sin befintliga parkeringsplats eller på en likvärdig.

I övrigt har SKR inga invändningar mot förslaget till reglering.

Sveriges Kommuner och Regioner

Palle Lundberg
Verkställande direktör

Sara Catoni
Avdelningschef