

MODERNA MUSEET

Stockholm 2021-05-05

MM Dnr 2021/20

Regeringskansliet  
Finansdepartementet

## **Yttrande över utredning Funktionalitet och enhetlighet - hyresmodell för fem kulturinstitutioners huvudbyggnader (SOU 200:76)**

Regeringskansliet har begärt att Moderna Museet yttrar sig över det rubricerade betänkandet.

Moderna Museet instämmer i stort med utredningens förslag att hyresmodellen för de fem kulturinstitutionerna ska vara marknadshyra. Moderna Museet vill lyfta en risk med den föreslagna modellen när det gäller förhandling och marknadsvärdering.

En helt avgörande förutsättning för ett framgångsrikt resultat av en hyresmodell är att hyresgäst och Statens Fastighetsverk (SFV) kan uppnå samsyn kring vilka delar av ett hyresobjekt som är verksamhetsrelaterade och vilka som är byggnadsrelaterade. Det får inte uppstå risk att urholka kulturinstitutioners resurser att bedriva verksamhet.

---

Beslut i detta ärende har fattats av överintendenten Gitte Ørskou.  
Föredragande har varit Renée Jardland, administrativ chef.

Stockholm 5/5-2021

.....  
Gitte Ørskou  
Överintendent

.....  
Renée Jardland  
Administrativ chef