

Yttrande över slutrapporten; Uppdrag att föreslå lättnader på byggkraven för studentbostäder

Jönköpings kommun ser positivt på att regelverket för mindre bostäder avsedda för studenter förtydligats och förenklas för att öka bostadsproduktionen för målgruppen samt att en definition för studentbostäder införs.

Dock anser Jönköpings kommun att följande delar behöver förändras eller klargöras:

- Förslaget innebär att en definition för studentbostäder införs och föreslås innebära att studentbostad är en bostad avsedd för studenter på universitet, högskola eller annan eftergymnasial utbildning. Jönköpings kommun anser att denna definition även ska inrymma elevboende för elever på gymnasienivå då det mer och mer blir vanligare med bland annat idrottsutbildningar på gymnasienivå på annan ort än sin hemort, så kallat riksinternat.
- Förslaget måste tydliggöra om det är hyresvärdens eller kommunens ansvar att säkerställa att en student som får en funktionsnedsättning under sin studieperiod också får tillgång till en tillgänglighetsanpassad lägenhet. Förslaget behöver förtydliga hur efterlevnaden ska ske, om det ska ske med tillsyn utifrån plan- och bygglagen eller på annat sätt. Det är rimligt att ponera att dessa mindre studentlägenheter även kan vara attraktiva för andra målgrupper än bara studenter, exempelvis förvärvsarbetare som veckopendlar.

JÖNKÖPINGS KOMMUN

Ann-Marie Nilsson
Kommunalråd

Johan Fritz
Stadsdirektör