

## Remissvar om Boverkets uppdrag kring Cirkulär ekonomi från Sweden Green Building Council, remiss dnr LI2024/02351

SGBC (Sweden Green Building Council) har tagit del av Boverkets remiss av förslag till Boverkets uppdrag, dnr LI2024/02351.

### Ställningstagande

SGBC tillstyrker införandet rapportens övergripande inriktning och ambition att främja en cirkulär ekonomi inom bygg- och fastighetssektorn. Vi ser dock behov av tydligare och mer bindande styrmedel, samt åtgärder för att påskynda omställningen. SGBC förordar att cirkulära affärsmodeller utvecklas för att skapa tydliga incitamentsstrukturer, det bör omhändertas av annat lämpligt departement exempelvis finansdepartementet. Våra huvudsakliga synpunkter redovisas nedan.

### Synpunkter

#### Stöd till utveckling, information och vägledning

SGBC tillstyrker förslaget, men anser att det behöver kompletteras med konkreta krav och mål för cirkularitet. Vägledning kan även inkludera goda exempel från branschen och kopplas till befintliga klimat- och miljömål. Vidare anser SGBC att de föreslagna informativa och administrativa styrmedlen behöver kompletteras med bindande krav och ekonomiska incitament. Det behövs styrning i form av gränsvärden och subventioner för återbruk för att skapa verklig marknadsomvandling.

SGBC förstår att arbete med att framarbete lämplig information och vägledning är resurskrävande för såväl Boverket som för andra berörda myndigheter. Ett medskick är att Boverket kan kroka arm med branschorganisationer som arbetar aktivt med cirkularitet inom bygg- och fastighetssektorn, däribland Sweden Green Building Council.

SGBC förstår också utmaningen med den kunskapsuppbyggnad som krävs för att sektorn ska klara att ställa om till en mer cirkulär ekonomi. Därför instämmer SGBC i att det är viktigt med goda kunskaper kring materiallära och föroreningar i mark för olika årtionden avseende byggnation. Boverkets uppdrag skulle kunna omfatta framtagandet kunskapshöjande material som behandlar både byggnation och mark.

SGBC instämmer i att enklare och mer förutsägbara momsregler kan minska osäkerhet och kostnader för återbrukade produkter. Exempelvis genom en momsreducering eller momsbefriande för cirkulerat material som blir ett ekonomiskt styrmedel för att främja cirkularitet.

SGBC instämmer i att tidsbegränsade bygglov är en god idé för att skapa förutsättningar gällande krav på demonterbarhet så att cirkulärt byggande kan främjas.

### **Utveckling av klimatdeklarationer**

SGBC tillstyrker förslaget om att ta fram nationella referensvärden för ombyggnation. Det är viktigt att återbruk premieras tydligt i beräkningarna. Genom att skapa tydliga stimulanser för återbruk så ökas viljan att jobba med bevarande och återbruk. SGBC instämmer i att återbrukat stomme i byggskedet ska kunna få räknas som noll koldioxidekvivalenter för att skapa starkt incitament för återbruk. Värt att notera är att ett sådant incitament bör övervägas göras tidsbegränsat med hänsyn till sektorns mognadsgrad, och att det kan utvecklas succesivt i takt med den.

SGBC ser gärna att uppdraget även inkluderar gränsvärden för ombyggnation samt en metodbeskrivning för framtagande av klimatdeklarationen samt hur datakvaliteten ska bedömas. SGBC förordar att uppdraget även inkluderar att titta på gränsvärden för olika typer av ombyggnader, uppdelade på projektens omfattning och variation samt en metodbeskrivning för framtagande av klimatdeklarationen samt hur datakvaliteten ska bedömas.

### **Förslag kring digitalisering**

SGBC stödjer digitaliseringsförslagen, men efterlyser en tydligare ansvarsfördelning och långsiktig förvaltning. Vi föreslår att ett nationellt digitalt materialregister etableras för att stödja den cirkulära utvecklingen.

### **Resurshushållningsplan**

SGBC tillstyrker införandet av en separat resurshushållningsplan. Det är dock avgörande att denna kombineras med skärpta krav på uppföljning och tydlig koppling till tillsynsansvar enligt miljöbalken. SGBC ser ett särskilt behov av skärpta krav på uppföljning och/eller sanktioner vid rivning. SGBC ser vidare att det är av vikt att ökad kompetens och förståelse vid ansvarig myndighet som handlägger ärenden kring kontrollplan samt resurshushållningsplan omhändertas i arbetet.

### **Detaljplan och bygglov**

SGBC vill poängtera vikten av att det i relation till uppdraget även inkluderas att cirkularitet och återbruk ytterligare utreds i förhållande till kommunernas tillståndsprövning i detaljplane- och bygglovsprocesser, eftersom vi här ser behov av utveckling för att klara av denna fråga.

Detta remissvar har utarbetats av Lotta Werner Flyborg, VD, Carolina Larsson, Avdelningschef Certifiering, Evelina Enochsson, Chef NollCO2, Amanda Axelsson, Chef Miljöbyggnad iDrift & tf Chef Miljöbyggnad och Marika Gille, Chef BREEAM.

Stockholm, 14 maj 2025



---

Carolina Larsson, Avdelningschef Certifiering

Tack för möjligheten att bidra till remissen. För ytterligare frågor eller diskussion är vi tillgängliga via de angivna kontaktuppgifterna.

**Sweden Green Building Council**

08-599 294 30

[info@sgbc.se](mailto:info@sgbc.se)

Långholmsgatan 34, 2 tr

117 33 Stockholm