



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Begäran om yttrande betänkandet avgift för områdessamverkan - och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö

Er beteckning: LI2025/00306

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Skåne län (fortsättningsvis Länsstyrelsen) avstyrker förslagen om obligatoriska avgifter för områdessamverkan, både på initiativ av fastighetsägaren och kommunen.

Samtidigt ställer sig Länsstyrelsen positiv till utredningens förslag att inrätta ett nationellt kunskapscentrum för trygghet och säkerhet i den byggda miljön. Länsstyrelsen ställer sig också positiv till förslaget att utreda förbättringar i tillsynen av den byggda miljön och krav på tillstånd för att få ta ut hyra av en bostadsgäst.

Länsstyrelsen Skånes ställningstagande

Länsstyrelsen menar att det i utredningen inte framkommit att det finns ett behov av den lagstiftning om avgift för områdessamverkan som föreslås och håller med utredningen om att forskningsunderlaget för hur en långsiktig områdessamverkan bör organiseras samt vilka orsaksfaktorer ett sådant arbete bör motverka saknas i en svensk kontext.

Länsstyrelsen vill också lyfta svårigheten för kommuner att motivera att en enskild fastighetsägare ges en obligatorisk avgift. Det finns en risk att kommuner gör olika tolkningar av vilka problem som ska rättfärdiga en avgift, vilket kan leda till rättsosäkerhet för fastighetsägare beroende på var de är verksamma.

I utredningens direktiv konstateras att det behövs "kunskapsunderlag för att kunna arbeta med trygghetsskapande åtgärder i den fysiska miljön". Länsstyrelsen instämmer och menar utifrån det att förslaget om etablering av ett Kunskapscentrum med

placering vid ett universitet, vidare utredning kring hur tillsynen kan bli mer verkningsfull och tillstånd för att hyra ut därför bör föregå införandet av en lagstiftning om obligatoriska avgifter för områdessamverkan.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsöverdirektör Ola Melin med brottsförebyggande samordnare Annika Wågsäter som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.