

Justitiedepartementet

Statskontoret  
Box 8110  
104 20 Stockholm

### Uppdrag till Statskontoret att bedöma statsfinansiella konsekvenser av fastighetsförvärv och nybyggnation

---

#### Regeringsbeslut

I uppdraget ingår:

1. Att bedöma om det är långsiktigt kostnadseffektivt för staten genom statligt bolag eller myndighet att förvärva fastigheter och genom ny- eller ombyggnad eller genom upphandling av flyttbara moduler skapa bostäder för asylsökande. Även juridiska och praktiska möjligheter ska bedömas. Kostnaderna ska bedömas mot Migrationsverkets kostnader för att över tid hyra tillfälliga boenden. Problem och risker som kan vara förknippade med ett eventuellt ökat långsiktigt statligt åtagande på fastighetsområdet, särskilt i det fall antalet asylsökande skulle minska kraftigt ska belysas och bedömas.
2. I det fall analysen identifierar kostnadseffektiva alternativ ska Statskontoret beskriva hur staten på lämpligast sätt kan genomföra dessa, inklusive lämplig organisation.
3. Att inventera befintligt statligt fastighetsbestånd som kan användas av Migrationsverket för asylboende.

Migrationsverket, Fortifikationsverket och Statens fastighetsverk ska bistå med det underlag som krävs för att Statskontoret ska kunna utföra uppdraget.

Statskontoret får för uppdragets genomförande använda 300 000 kronor. Kostnaderna ska belasta utgiftsområde 18, Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik, anslaget 1:1 Bostadspolitisk utveckling, anslagsposten 1 Bostadspol. utv. – del till Kammarkollegiet. Medlen utbetalas engångsvis efter rekvisition ställd

till Kammarkollegiet. Rekvisitionen ska ske senast den 1 juli 2015 och ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har. Medel som inte har utnyttjats ska återbetalas till Kammarkollegiet senast den 1 mars 2016. Vid samma tidpunkt ska en ekonomisk redovisning över använda medel lämnas till Kammarkollegiet. Redovisningen ska hänvisa till det diarienummer som detta beslut har.

Statskontoret ska hålla Regeringskansliet (Justitiedepartementet) informerat under uppdragets genomförande. Uppdraget ska redovisas i en promemoria till Regeringskansliet (Justitiedepartementet) senast den 31 maj 2015.

### **Skälen för regeringens beslut**

Migrationsverket har i uppgift att tillhandahålla boende för samtliga asylsökande som inte ordnar boende på egen hand. Antalet asylsökande varierar kraftigt både mellan olika år och under året, vilket leder till höga krav på flexibilitet i Migrationsverkets tillhandahållande.

Syftet med uppdraget är bl.a. att bedöma nya lösningar för att minska de stora kostnader som idag är förknippade med tillfälligt anläggningsboende i samband med ett ökat antal asylsökande.

Migrationsverket föreslår i rapporten Boendepanering som skapar nya möjligheter att befintliga boendeformer kompletteras med nyproduktion av bostäder i statlig regi, statligt förvärv av outhyrda fastigheter, samt baracker som temporärt boende. I rapporten redovisas ingen bedömning av ekonomiska- eller juridiska konsekvenser inte heller ett utvecklat förslag på hur en organisation för genomförande kan utformas varför detta måste utredas vidare.

På regeringens vägnar

Kristina Persson

Anna Roland-Anderson

Kopia till

Migrationsverket  
Fortifikationsverket  
Statens fastighetsverk